

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**

BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft



Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



» Steinburgs Höfe



www.steinburgs-hoefe.de

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft

ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG

BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



» Erhalt durch Nutzung

Wir wollen dörfliche Bausubstanz insbesondere durch neue Nutzungen erhalten!

» Reduzierung des Flächenverbrauchs

Wir wollen in dörflicher Bausubstanz neuen Wohn- und Wirtschaftsraum schaffen und die Versiegelung neuer Flächen verringern!

**Landwirtschaftliche Gebäude im Kreis
Steinburg | Baujahr vor 1945**

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft

ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG

BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



» Initiative des Kreises Steinburg

Seit 2018 | Förderprojekt der LEADER-Regionen Steinburg und Holsteiner Auenland, Fortführung als kreiseigenes Förderprogramm

» Unterstützung durch erfahrene Architekt:innen

Kostenlose Erstberatung, Konzepterstellung, Vorbereitung für Investitionsförderung

» Begleitung durch das Büro RegionNord

Koordination, Beratung der Eigentümer:innen, Vorbereitung der Auswahl



www.steinburgs-hoefe.de

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**
BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



» Neues Leben auf alten Höfen | 2018-2021

LEADER-Förderprojekt der AktivRegionen Steinburg und Holsteiner Auenland

Antragsteller: Kreis Steinburg

Förderung: 100.000 Euro

» Erstberatungen

Im Wert von 250 Euro | für Eigentümer kostenlos

» Konzept-Erstellungen

Im Wert von 2.500 Euro | Eigenanteil: 10 %

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**

BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



» Steinburgs Höfe | 2022-2025

Neuaufgabe nach erfolgreichem LEADER-Projekt

» Fortführung als kreiseigenes Projekt

*Angebot nur im Kreis Steinburg,
Modellvorhaben der GAK*

» Erstberatungen und Konzepterstellung

Aus Kreismitteln

» neu: Investitionsförderung

Aus GAK-Mitteln

*(Gemeinschaftsaufgabe zur Verbesserung der
Agrarstruktur und des Küstenschutzes)*

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**

BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



» Beratungsmodul

Erstberatung

Im Wert von 250 Euro

Kreis Steinburg: 100 % | Für Eigentümer:innen kostenlos

Konzepterstellung

Im Wert von bis zu 2.500 Euro brutto

Kreis Steinburg: 50 % | Eigenanteil: 50 %

| | 2018-2021 | Seit 2022 | Insgesamt |
|---------------------|-----------|-----------|-----------|
| Erst-beratungen | 69 | 60 | 129 |
| Umnutzungs-konzepte | 45 | 36 | 81 |

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**

BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



» Investitionsförderung

Maßnahmen zum Erhalt und zur Umnutzung historischer Gebäude

Förderung: 45 % | bis zu 100.000 Euro

Gesamtbudget: 2 Mio. Euro | 2 Aufrufe à 1 Mio. Euro

Fördermittel: GAK (Bund und Land)

| | Insgesamt |
|--------------------------------|------------------|
| Geplante Investitionen | ca. 12 Mio. Euro |
| Anzahl Objekte | 21 |
| Beratung durch Steinburgs Höfe | 17 |
| Anzahl Kulturdenkmäler | 7 |
| Anzahl Landwirte | 10 |
| Anzahl geplanter Wohneinheiten | 33 |

DLKG

Deutsche Landeskulturgesellschaft

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**
BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT

Steinburgs Höfe – Neues Leben auf alten Höfen



DLKG
Deutsche Landeskulturgesellschaft

**ARGE NACHHALTIGE
LANDENTWICKLUNG**
BUND-LÄNDER-ARBEITSGEMEINSCHAFT